

Zhotovitel:	Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., Strojírenská 4/7, 586 01 Jihlava www.agroprojektjihlava.cz, agroprojekt@agroprojektjihlava.cz, +420 567 210 066
IS A KOMUNIKACE PRO 10 RD v k.ú. Velký Beranov – II. ETAPA IO 101 Komunikace, IO 102 Parkovací a odstavné plochy, IO 103 Chodníky, IO 301 Dešťová kanalizace a vsak <i>DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ</i> Obsah: A. Průvodní zpráva	 Zodp. projektant: Ing. Fr. Kavina
Místo: k.ú. Velký Beranov, Kraj Vysočina	Zak. číslo: 18 022 03
Investor: Obec Velký Beranov, Velký Beranov 58, 588 21	Paré:

A. Průvodní zpráva

Obsah:

1. Identifikační údaje

- a) označení stavby
- b) stavebník
- c) zhotovitel PD

2. Základní údaje

- a) stručný popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění
- b) předpokládaný průběh výstavby
- c) vazba na územní plán a územní rozhodnutí
- d) stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití
- e) vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a ŽP
- f) celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření

3. Přehled výchozích podkladů a průzkumů

4. Členění stavby

- a) způsob číslování a značení
- b) určení jednotlivých částí stavby
- c) členění stavby na části stavby, na stavební objekty a provozní soubory

5. Podmínky realizace stavby

- a) věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků
- b) uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti
- c) zajištění přístupu na stavbu
- d) dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy

6. Přehled budoucích vlastníků a správců

- a) seznam známých nebo předpokládaných vlastníků (správců)
- b) způsob užívání jednotlivých objektů stavby

7. Předávání částí stavby do užívání

- a) možnosti (návrh) postupného předávání částí stavby do užívání
- b) zdůvodnění potřeb užívání stavby před dokončením celé stavby

8. Souhrnný technický popis stavby

- 8.1. Souhrnný technický popis
- 8.2. Technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí
 - 8.2.1. Pozemní komunikace
 - 8.2.2. Mostní objekty a zdi

8.2.3 Odvodnění pozemní komunikace

8.2.4. Tunely, podzemní stavby a galerie

8.2.5 Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

8.2.6. Vybavení pozemní komunikace

9. Výsledky a závěry z podkladů průzkumů a měření

10. Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopová území, kulturní památky, památkové rezervace, památkové zóny

11. Zásah stavby do území

- a) bourací práce
- b) kácení mimolesní zeleně a její případná náhrada
- c) rozsah zemních prací a konečná úprava terénu
- d) ozelenění nebo jiné úpravy nezastavěných ploch
- e) zásah do ZPF a případná rekultivace
- f) zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa
- g) zásah do jiných pozemků
- h) vyvolané změny staveb (přeložky a úpravy) dopravní a technické infrastruktury a vodních toků

12. Nároky stavby na zdroje a její potřeby

13. Vliv stavby a provozu na pozemní komunikaci na zdraví a životní prostředí

14. Obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti

15. Další požadavky

popis návrhu z hlediska dodržení

- a) užitných vlastností stavby
- b) zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby - veřejně přístupných komunikací a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- c) ochrany stavby před škodlivými účinky vnějšího prostředí
- d) splnění požadavků dotčených orgánů

16. Závěr

1. Identifikační údaje

a) označení stavby

IS A KOMUNIKACE PRO 10 RD V k.ú. Velký Beranov - II. ETAPA

IO 101 Komunikace, IO 102 Parkovací a odstavné plochy, IO 103 Chodníky, IO 301 Dešťová kanalizace a vsak

b) stavebník, nebo objednatel stavby; jeho sídlo nebo místo podnikání

Obec Velký Beranov, Velký Beranov 58, 588 21 Velký Beranov

IČ: 00286834

DIČ: CZ 00286834

Zastoupen: JUDr. Ján Plevčík - starosta obce

c) projektant, nebo zhotovitel PD; jeho sídlo, nebo místo podnikání; údaje o živnostenském oprávnění a autorizaci osob; IČ a jeho podzhotovitelé s identifikačními údaji

Zhotovitel PD	Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o. Strojírenská 4/7, 586 01 Jihlava tel. 56 721 00 66, fax. 567 210 249 DIČ CZ 49 97 44 24 mail: agroprojekt@agroprojektjihlava.cz
Zodp. projektant	Ing. František Kavina
Zpracovatel	Martin Mandát
Autorizace:	Ing. František Kavina, Užhorodská 610/6, 586 01 Jihlava Autorizace: 1001088 Specializace autorizace: ID00 - dopravní stavby IP00 - pozemní stavby

2. Základní údaje o stavbě

a) stručný popis návrhu stavby, její funkce, význam a umístění.

Stavba bude sloužit pro napojení plánovaných 10 RD na dopravní a technickou infrastrukturu. Jedná se o 2. etapu, která bude plynne navazovat na etapu první.

Návrh se nachází v místní části Nové Domky obce Velký Beranov na parc. č. 795/56, 876/40 a 1442/1 v k.ú. Velký Beranov.

b) předpokládaný průběh stavby

- **zahájení:** realizace se předpokládá po vydání pravomocného stavebního povolení - 3. čtvrtletí r. 2018

- **etapizace a uvádění do provozu:** Stavba se skládá ještě z dalších objektů (Samostatná PD), které budou prováděny ve vzájemné koordinaci. Výstavba objektů IO 101, IO 102, IO 103 a IO 301 se předpokládá souběžně. Do provozu bude stavba uvedena po Souhlasu s užíváním stavby (kolaudaci).

- **dokončení stavby:** předpokládaný termín dokončení stavby je 10/2019

c) vazby na regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace, na územní rozhodnutí, nebo územní souhlas včetně plnění jeho podmínek (je-li vydán)

Návrh je v souladu se schváleným územním plánem obce z roku 2006. Plocha byla vymezena jako zastavitelná pro funkční plochu bydlení v rodinných domech (plocha BR5). Ve změně č. 1. územního plánu je navržena změna regulativů této řešené plochy a území je vymezeno jako plocha, kterou je nutné prověřit územní studii (ve změně č. 1 je plocha označena jako plocha (BR10). Na celou plochu řešenou změnou č. 1. územního plánu (BR10), byla zpracována firmou Urbanistické středisko Jihlava spol. s r.o., v březnu roku 2011, pod zakázkovým číslem 11-10, „Územní studie Velký Beranov – Nové Domky“. V řešeném území jsou navrženy parcely pro celkově 40 RD. V červnu roku 2016 byl úřad územního plánování požádán o vyjádření k žádosti na akci: „Úprava územní studie Velký Beranov - Nové Domky“. Jedná se o změny, které zásadně nemění koncepci území.

Dokumentace pro vydání stavebního povolení navazuje na vydané Územní rozhodnutí ze dne 18.4.2018, čís. H - 12 - 18, spis. zn. MMJ/SÚ/1145/2018.

d) stručná charakteristika území a jeho dosavadní využití

Řešené území se nachází v k. ú. Velký Beranov v místní části Nové Domky. Jedná se o plochu, která z jihu navazuje na zastavěné území této místní části.

Řešené území je vedeno jako orná půda, v rámci vydaného ÚR byl vyřízen souhlas k vynětí půdy ze ZPF. V současné době jsou pozemky využívány pro zemědělskou produkci a pronajímány ZD Velký Beranov.

e) vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí

Výstavba 10 RD a jejich provoz nepříznivě neovlivní krajinu, zdraví obyvatel a ŽP.

f) celkový dopad stavby na dotčené území a navrhovaná opatření

Stavba bude mít kladný dopad na dotčené území, hlavně z hlediska přístupu k okolním plánovaným parcelám určeným pro bytovou výstavbu.

3. Přehled výchozích podkladů a průzkumů

a) dokumentace záměru k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, nebo k oznámení záměru pro získání územního souhlasu, nebo rozhodnutí o změně stavby

Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí: IS a komunikace pro 10 RD k.ú. Velký Beranov II. etapa

Zodpovědný projektant

Ing. Nevosad

Vypracoval

Eva Vokřínková, Hodice č. 126, 589 01 Třešť

Autorizovaná osoba

Petr Koláček, ČKAIT č. 1400207

b) regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace

Návrh je v souladu s platným územním plánem obce Velký Beranov

c) mapové podklady, zaměření území a další geodetické podklady

- Polohopisné a výškové zaměření - provedla firma PROGEO Jihlava spol. s r.o., Lazebnická 60/12, 586 01 Jihlava

- digitální katastrální mapa

- průběh stávajících inženýrských sítí - poskytli jednotliví správci

d/ Dopravní průzkum

Jedná se o standardní inženýrskou stavbu menšího rozsahu. Dopravní průzkum nebyl proveden.

e/ Geotechnický a hydrogeologický průzkum, základní korozní průzkum

Hydrogeologický průzkum včetně inženýrsko-geologického posouzení zpracovala firma GEOSERVIS - Mgr. Radek Mička, Nezvalova 8, 586 01 Jihlava

f/ Diagnostický průzkum konstrukcí

Nepožadován.

g/ Hydrometeorologické a hydrologické údaje, inundace

Byly použity údaje z nejbližší srážkoměrné stanice Telč, která se nachází v obdobné nadmořské výšce.

h/ Klimatologické údaje

Klimatologický průzkum nebyl proveden. V lokalitě se vyskytují standardní podmínky pro danou oblast.

i/ Stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, památkové rezervaci, zóně

Nebylo nutné řešit.

4. Členění stavby (jednotlivých částí stavby)

IO 101 – Komunikace a a manipulační plochy
IO 102 - Parkovací a odstavné plochy
IO 103 - Chodníky
IO 301 - Dešťová kanalizace a vsak

5. Podmínky realizace stavby

a) věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků

Součástí této stavby jsou další inženýrské objekty: IO 01 Splašková kanalizace, IO 02 Vodovod, na něž je vypracována samostatná PD. Stavba musí být prováděna v koordinaci se všemi objekty stavby.

Současně již byla v dané lokalitě povolena výstavba 1. etapy inženýrských sítí pro plánované RD, tato 2. etapa na ni bude plynule navazovat.

b) uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti

Prvotně musí dojít k přípravě území: Na pozemcích vyjímáných ze ZPF bude provedena skrývka ornice. Následně dojde k vyhloubení výkopu pro navržené kanalizace a vodovod, jež jsou (kromě dešťové kanalizace) součástí plánované stavby, ale jsou obsaženy v samostatné PD. Po provedení těchto inženýrských sítí a zasypání výkopů bude připravena pláň pod konstrukční vrstvy komunikace a ostatní zpevněné plochy. Po jejím připravení a osazení obrubníků dojde k samotné pokládce konstrukčních vrstev navržené komunikace, manipulačních ploch a parkovacích stání. Přesný postup výstavby si s ohledem na technologické postupy, klimatické a jiné vlivy určí zhotovitel stavby, který vypracuje a předloží ke schválení investorovi podrobný harmonogram stavebních prací.

c) zajištění přístupu na stavbu

Přístup na stavbu je zajištěn novým sjezdem ze silnice II/602 a po místní komunikaci.

d) dopravní omezení, objížďky a výluky dopravy

Při provádění stavby se neuvažuje s vytvořením objížďky ani výlukou dopravy. V době výstavby bude pouze na stávajících komunikacích osazeno přechodné dopravní značení, které bude upozorňovat na probíhající stavbu.

6. Přehled budoucích vlastníků a správců

a) seznam známých nebo předpokládaných právnických a fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty a provozní soubory po jejich ukončení do vlastnictví a osob, které je budou spravovat

Navrhovaná komunikace (včetně manipulačních ploch) parkovací stání a dešťová kanalizace budou po realizaci ve vlastnictví a správě obce Velký Beranov.

b) způsob užívání jednotlivých objektů stavby

Stavba bude využívána ve shodě s účelem, pro který byla navržena a bude sloužit pro obsluhu RD.

7. Předávání částí stavby do užívání

a) možnosti (návrh) postupného předávání části stavby (úsek, objekt) do užívání

Stavbu bude zhotovena a zprovozněna jako celek.

b) zdůvodnění potřeb užívání částí stavby před dokončením celé stavby

Není nutné řešit

8. Souhrnný technický popis stavby

8.1. Souhrnný technický popis

IO 101 Komunikace

Objekt je navržen za účelem vytvoření dopravní obslužnosti pro plánované rodinné domky a přilehlých pozemků. Podél této navržené komunikace bude současně umístěn manipulační pruh, který bude sloužit pro potřeby majitelů okolních nemovitostí. Součástí linie manipulačních ploch jsou dlážděné vchody a vjezdy k jednotlivým nemovitostem.

Objekt je bez speciálních požadavků na architektonické řešení a je ryze podřízen funkčnosti. Povrch komunikace a manipulačních ploch bude proveden z betonové dlažby. Komunikace je navržena s jednosměrným příčným sklonem. Také na manipulačních plochách je navržen jednosměrný příčný sklon, který bude směrem ke komunikaci.

Komunikace

- šířka:	6,0 m
- celková plocha:	cca 1334 m ²

Skladba komunikace:

Betonová dlažba	100 mm
Lože z drtě frakce 4-8 mm	40 mm
Štěrkodrt' frakce 16-32 mm	150 mm
Štěrkodrt' frakce 32-63 mm	200 mm

Manipulační plochy

- celková plocha:	cca 595 m ²
-------------------	------------------------

Skladba manipulačních ploch:

Betonová dlažba	80 mm
Lože z drtě frakce 4-8 mm	40 mm
Štěrkodrt' frakce 16-32 mm	150 mm
Štěrkodrt' frakce 32-63 mm	200 mm

IO 102 Parkovací a odstavné plochy

V souběhu s částí navrhované komunikace jsou navržena 4 podélná parkovací stání, z toho 1 místo je vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby tělesně postižené. Povrch odstavných ploch bude proveden z betonové dlažby s distančníky.

celková výměra odstavných ploch	cca 81 m ²
---------------------------------	-----------------------

Skladba odstavných ploch:

Betonová dlažba	80 mm
Lože z drtě frakce 4-8 mm	40 mm
Štěrkodrt' frakce 16-32 mm	150 mm
Štěrkodrt' frakce 32-63 mm	200 mm

IO 103 Chodníky

Pro zpřístupnění lokality RD chodcům je navržen přístupový chodník, jež navazuje na stávající komunikaci pro pěší podél silnice II/602 a je ukončen na hraně navrhované místní obslužné komunikace. Chodník bude vydlážděn betonovou zámkovou dlažbou.

- šířka	1,5 - 1,7 m
- plocha chodníku:	cca 26 m ²

Skladba navrženého chodníku:

Betonová zámková dlažba	60 mm
-------------------------	-------

Lože z drtě frakce 4-8 mm	40 mm
Štěrkodrt' frakce 8-16 mm	150 mm

IO 301 Dešťová kanalizace a vsak

Srážková voda z nových zpevněných ploch se bude, díky navržené betonové dlažbě, částečně vsakovat do štěrkového podloží. Nevsáknuté vody budou, přes navržené dešťové vpustě, svedeny do nové dešťové kanalizace vyústěné do osazené vsakovací galerie s přepadem do zatravněného průlehu s rýhou.

Navržené plastové potrubí z trub PVC KG bude uloženo na štěrkopískové lože do velikosti zrn 16 mm v tloušťce 150 mm, následně bude obsypáno štěrkopískem do velikosti zrn 16 mm a to min. 300 mm nad potrubí.

V nezpevněných plochách bude zásyp rýhy proveden zeminou do úrovně stávajícího terénu. Pod komunikací bude zásyp proveden hutněnou zeminou pod konstrukční vrstvy komunikace.

Na kanalizační stoce jsou navrženy 4 revizní šachty. Pro zachycení dešťových vod bude sloužit 5 nově osazených uličních vpustí.

Celková délka stoky dešťové kanalizace (PVC 250)	43,0 m
Prodloužení stávajícího propustku (BET 300)	10,4 m
Celková délka přípojek dešťové kanalizace (PVC 160-200)	60,0 m
Objem vsakovací galerie I	28,7 m ³
Objem vsakovací galerie II	3,19 m ³
Zatravněný průleh	cca 100 m ²

8.2. Technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí stanový pro

8.2.1 Pozemní komunikace

a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby

IO 101 Komunikace

Komunikace VP1

Komunikace VP1a

IO 103 Chodníky

b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací

Komunikace VP1 - dl. 42,8 m, šířka 6,0 m

Komunikace VP1a - dl. 159,8 m, šířka 6,0 m

Komunikace jsou navrženy jako místní obslužné komunikace funkční skupiny C s jednotným příčným spádem. Zpevněné plochy budou sloužit pro provoz odpovídající bytové zástavbě, včetně běžné obsluhy.

IO 103 Chodníky

- dl. 17,9 m, šířka 1,5 - 1,7 m

Jedná se o komunikaci pro pěší s jednotným příčným spádem.

8.2.2. Mostní objekty a zdi

Neobsahuje.

8.2.3. Odvodnění pozemní komunikace

Odvodnění navrhovaných zpevněných ploch podrobně řeší objekt IO 301 - Dešťová kanalizace a vsak. Při návrhu je respektován sklon stávajícího terénu. Zpevněné plochy jsou navrženy s jednosměrným příčným sklonem. Srážková voda se bude zčásti volně zasakovat (přes navrženou dlažbu) a zbývající voda bude zachycena do nově osazených uličních vpustí, přes které bude svedena převážně do nové dešťové kanalizace. Tato stoka bude vyústěna do navrženého vsaku s přepadem do zasakovacího průlehu. V této galerii a zatravněném průlehu se bude zachycená voda postupně vypařovat a současně vsakovat do podloží. Pouze část (počáteční úsek od místa napojení na sil. II/602) bude svedena do stávající dešťové kanalizace.

8.2.4 .Tunely, podzemní stavby a galerie

Stavba neobsahuje.

8.2.5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

Součástí této stavby je samostatný inženýrský objekt IO 102 - Parkovací a odstavné plochy. V rámci tohoto objektu jsou navrženy 4 samostatná parkovací stání, z nich jedno je vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Parkovací stání budou barevně odlišena od komunikace i manipulačních ploch

Únikové zóny a protihlukové clony vzhledem k rozsahu a uspořádání zástavby RD není nutné řešit a nejsou navrženy.

8.2.6. Vybavení pozemní komunikace

a) záchytná bezpečnostní zařízení

Nejsou součástí projektové dokumentace.

b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku

U parkovacího místa vyhrazeného pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené bude umístěna dopravní značka IP 12 „Vyhrazené parkoviště“. U tohoto vyhrazeného místa bude současně provedeno i vodorovné dopravní značení.

Oddělení jednotlivých parkovacích stání bude provedeno pomocí dlažby odlišné barvy, než bude mít okolní komunikace a manipulační plocha.

V místě napojení na silnici II/602 bude současná dopravní značka P06 „Stůj, dej přednost v jízdě“ přesunuta na nové místo.

Žádné zařízení pro světelnou signalizaci, provozní informace, či telematiku se nenavrhuje.

c) veřejné osvětlení

Veřejné osvětlení tato dokumentace neřeší. Nové veřejné osvětlení bylo řešeno v rámci projektové dokumentace pro územní řízení.

d/ Ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikaci a umožnění jejich migrace přes komunikaci

Není nutné řešit.

e/ Clony a sítě proti oslnění.

Není nutné navrhovat.

8.2.7. Objekty ostatních skupin objektů.

Tato projektová dokumentace neobsahuje žádné další objekty. Ale součástí celé stavby jsou další části, které budou řešeny souběžně a jež jsou již povoleny, nebo je na ně vypracovaná samostatná projektová dokumentace.

Souběžně řešené objekty povolené v rámci územního rozhodnutí:

- IO Veřejné osvětlení
- IO STL plynovod
- IO El. rozvody NN

Souběžně řešené objekty - samostatná PD pro vydání stavebního povolení:

- IO 01 Splašková kanalizace
- IO 02 Vodovod

9. Výsledky a závěry z podkladů, průzkumů a měření

- Projektová dokumentace pro územní řízení: IS a komunikace pro 10 RD Velký Beranov - II. etapa
Tato projektová dokumentace vypracovaná paní Evou Vokřínkovou, Hodice č. 126, 589 01 Třešť,

byla při návrhu plně respektována.

- Projektová dokumentace pro povolení stavby: IS a komunikace pro 10 RD Velký Beranov - I. etapa

Tato projektová dokumentace vypracovaná firmou Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., byla při návrhu plně respektována.

- Polohopisné a výškové zaměření

Toto zaměření bylo použito jako závazný podklad pro situační návrh a výškové uspořádání. Zaměření provedla firma PROGEO Jihlava spol. s r.o., Lazebnická 60/12, 586 01 Jihlava.

- Průzkum stávajících inženýrských sítí

Od jednotlivých správců inženýrských sítí byl získán průběh jednotlivých sítí, jež je zakreslen do situace. Jedná se o zákres orientační a před zahájením zemních prací je nutné požádat jednotlivé správce o vytyčení těchto sítí. Při provádění zemních prací je podmínkou přísně dodržovat požadavky těchto správců. Při kříženích se všemi vedeními je nutné provádět zemní práce ručně a práce provádět s největší opatrností. Při souběhu a křížování se všemi sítěmi je nutno dodržet minimální odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

Napříč řešeným územím prochází stávající metalický sdělovací kabel, jež je dle vyjádření jeho správce (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.) nefunkční.

- Hydrogeologický průzkum včetně inženýrsko-geologického posouzení

Z posudku provedeného firmou GEOSERVIS - Mgr. Radek Mička vyplývá, že pro vsakování dešťových vod lze geologické prostředí definovat jako omezeně vhodné. A je potřeba kombinovat podzemní vsakování se vsakováním povrchovým pomocí zatravněného průlehu.

10. Dotčená ochranná pásma, chráněná území, zátopová území, kulturní památky, památkové rezervace, památkové zóny

a) rozsah dotčení

Stávající inženýrské sítě se nachází především v severní polovině stavby. Přes navržené území vede nefunkční sdělovací kabel a dále se v prostoru stavby vyskytuje podzemní vedení STL plynovodu, vodovod, jednotná i dešťová kanalizace, nadzemní vedení NN (včetně podpůrných bodů) a podzemní kabely NN.

Žádná chráněná území, památkové rezervace či památkové zóny se zde nevyskytují. Stavba taktéž nezasahuje do záplavového území.

b) podmínky pro zásah

Stávající inž. sítě jsou umístěny dle standardních podmínek.

c) způsob ochrany nebo úprav

Stávající podpůrný bod (sloup) nadzemního vedení NN, jež se nachází v místě napojení navrhované komunikace na silnici II/602, bude nutné přeložit. Jeho přemístění řeší samostatná dokumentace.

11. Zásah stavby do území

a) bourací práce

Žádné bourací práce není nutné provádět.

b) kácení mimolesní zeleně a její případná náhrada

Žádné kácení stromů a vzrostlé zeleně nebude nutné provádět.

c) rozsah zemních prací a konečná úprava terénu

Před zahájením samotné výstavby bude na pozemku p.č. 795/56 vyjímáném ze ZPF provedena

skrývka ornice v rozsahu 1799 m² do hloubky 15 cm v celkovém objemu 269,85 m³. Po dobu výstavby budou kulturní vrstvy půdy uloženy na složišti (deponii) na pozemku p.č. 795/56 k.ú. Velký Beranov. Po dokončení stavby bude skrytá ornice v celém objemu rozprostřena na nezastavěné části pozemku p.č. 795/56, k.ú. Velký Beranov.

Součástí této stavby je i výstavba inženýrských sítí - podrobně řeší samostatná PD. Po vyhloubení rýh a provedení jednotlivých inženýrských sítí dojde k hutnění záhozů rýh. Vytěžená zemina z hloubení rýh pro jednotlivé inženýrské sítě, z přípravy pláň pod zpevněné plochy a z prostoru pro vsak, bude odvezena na skládku, případně využita investorem na jiné lokalitě. Výkop pro spodní stavbu silnic a zpevněných ploch se předpokládá v zemině tř. 3 - 4 a odvoz přebytečné zeminy na skládku zadavatele do 3,0 km.

Přísun další zeminy se nepředpokládá.

d) ozelenění, nebo jiné úpravy nezastavěných ploch

Po dostavbě všech objektů bude v rámci terénních úprav provedeno dosypání a urovnání terénu po provedených výkopech. Terénní úpravy budou provedeny tak, aby nedošlo ke změně spádových poměrů.

Návrh počítá se zachováním zatravněných ploch v dané lokalitě. Na vymezených plochách bude, po výškovém urovnání, opět rozprostřena ornice, následně bude ohumusována a oseta. S výsadbou vzrostlé vegetace tato dokumentace neuvažuje.

Stávající vzrostlá zeleň nebude narušena.

U objektu IO 301 Dešťová kanalizace a vsak je navržena úprava terénu a zeleně.

e) zásah do zemědělského půdního fondu a případná rekultivace

V souvislosti se stavbou je nutné rozhodnutím ze dne 12.12.2017 pod č.j. MMJ/OŽP/147147/2017 138/17-KuE. vyjmout ze ZPF v k.ú. Velký Beranov část pozemku p. č. 795/56 o celkové výměře 1799 m².

Na těchto pozemcích zajistí žadatel provedení skrývky kulturních vrstev půdy do hloubky 15 cm v celkovém objemu 269,85 m³. Do doby použití bude tato ornice uložena na deponii na pozemku p.č. 795/56, k.ú. Velký Beranov. Žadatel je povinen zajistit viditelné označení hranic deponie, ochranu uložených kulturních vrstev půdy před znehodnocením, ztrátami, zcizením a ošetřovat deponii proti zaplevelení.

Skryté ornice v celém objemu bude po dokončení stavby zpět rozprostřena na nezastavěné části pozemku p.č. 795/56, k.ú. Velký Beranov.

f) zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa

V rámci navržené stavby nedojde k zásahu do těchto pozemků.

g) zásah do jiných pozemků

Navrženou stavbou dojde k zásahu do těchto pozemků v k.ú. Velký Beranov č. 779491:

Parc.číslo	Druh pozemku	Vlastník	Výměra
KN 795/56	Orná půda	Obec Velký Beranov, Velký Beranov 58, 588 21	45 812 m ²
KN 876/40	Ostatní plocha	Obec Velký Beranov, Velký Beranov 58, 588 21	2 324 m ²
KN 1442/1	Ostatní plocha	Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Hlavní 55, 675 73 Rapotice Ve správě: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava	38 285 m ²

Údaje o vlastnických právech pozemků byly převzaty 30.4.2018 z internetových stránek ČÚZK - Nahlížení do katastru nemovitostí.

h) vyvolané změny staveb (přeložky a úpravy) dopravní a technické infrastruktury a vodních toků

V místě napojení navrhované komunikace na silnici II/602 se nachází podpůrný bod (sloup) nadzemního vedení NN, který bude nutné přeložit. Jeho přemístění řeší samostatná dokumentace.

12. Nároky stavby na zdroje a její potřeby

Zařízení staveniště bude zajištěno dodavatelem stavby, který veškeré práce a náklady s tím spojené bude mít zahrnuty do vlastní činnosti.

Zdroje pro zařízení staveniště je možné získat ze stávajících rozvodů inženýrských sítí. Napojení na potřebné zdroje bude řešit ve spolupráci s investorem vybraný zhotovitel stavby.

Navržená stavba nemá žádné speciální nároky na zdroje a potřeby na staveništi. Pouze při přípravě a používání stavebních hmot a materiálů budou využívány zdroje a suroviny (živičné materiály, beton, zemina apod.).

Skládování, shromažďování a likvidaci odpadů během výstavby je vymezeno příslušným zákonem o odpadech a dodavatel stavby je vázán plněním této legislativy.

13. Vliv stavby a provozu na pozemní komunikaci, na zdraví a na životní prostředí

Veškeré objekty stavby jsou zpracovány v normových parametrech a přispějí ke zvýšení bezpečnosti všech účastníků provozu.

Realizace stavby musí probíhat tak, aby hluk a vibrace působící na osoby a zvířata byly na takové úrovni, která neohrožuje zdraví, zaručí noční klid a je vyhovující pro prostředí s pobytem osob nebo zvířat, a to i na sousedících pozemcích a stavbách. Veškerá opatření musí splňovat: Vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby § 14; Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů; Vyhlášku č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva a Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Pro realizaci stavebních prací budou používány běžné stavební stroje - jedná se o obvyklou stavební činnost prováděnou standardními technologiemi, které významně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí a předpokládá se, že zvuková kulisa pracujících zemních, dopravních a stavebních strojů nepřekročí přijatelnou hlukovou hranici. Nepředpokládá se užívání všech uvedených mechanismů současně a umístění zdrojů hluku se bude neustále měnit dle okamžité potřeby. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný - hluk ze staveniště bude vznikat pouze během výstavby.

Z uvedeného vyplývá, že přesnost predikce hluku šířícího se z budoucího staveniště do okolí nemůže být příliš vysoká.

Stavební firma přizpůsobí svoji činnost tak, aby v co nejmenší míře ohrožovala hlukem a prachem okolí. Provádění stavebních prací se předpokládá v rozmezí 7:00 - 19:00. V nočních hodinách stavební práce probíhat nebudou.

Provádění této liniové stavby přinese z hlediska ŽP dočasné lehké zhoršení po dobu výstavby. Pro minimalizaci negativních vlivů v období výstavby jsou navržena následující opatření:

- dobrý technický stav strojů na stavbě, aby nedocházelo k úkapům pohonných hmot a mazadel.
- provádění parkování, údržby a čerpání pohonných hmot všech stavebních strojů mimo prostor stavby
- pro případ nepředvídatelného úniku ropných látek ze stavební techniky bude k dispozici sorpční materiál
- zajištění očištění vozů při výjezdu ze stavby
- zkrápění přilehlé vozovky a podkladních vrstev chodníku v období sucha a zvýšené prašnosti

Navržená stavba nevyžaduje zvláštní podmínky na provádění stavby, která vyžadují speciální bezpečnostní opatření. Při provádění je nutno dodržovat všechny platné předpisy a směrnice týkající se BOZP, mimo jiné zákon 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a ostatní.

14. Obecné požadavky na bezpečnost a užité vlastnosti

Navržená stavba a její jednotlivé části jsou navrženy tak, aby splnila základní požadavky, kterými jsou:

- mechanická odolnost a stabilita
- požární bezpečnost umožňující mimo jiné zásah požárních jednotek, únikové cesty apod.
- zajištění ochrany zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí s ohledem na charakter stavby
- zajištění bezpečnosti při užívání - bezpečnosti na pozemních komunikacích
- úspora energií při výstavbě a údržbě stavby a zajištění hospodárnosti provozu

Z pohledu BOZP budou všechny práce na stavbě prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví pracovníků ani ostatních občanů. Jedná se zejména o řádné zabezpečení výkopů, za které zodpovídá zhotovitel stavby.

U navrhovaných objektů stavby se nejedná o objekty s požárním rizikem a nehrozí zde nebezpečí vzniku požáru. Z hlediska požární bezpečnosti staveb ve smyslu ČSN 730802, resp. ČSN 730833, je v rámci této stavby posuzována pouze část „**IO 101 KOMUNIKACE**“

Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace).

- čl.12.1 a) ČSN 730802 Zařízení pro účinné vedení protipožárního zásahu požárními jednotkami, zahrnují **PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE**
- čl.4.4.1 ČSN 730833 ke každé budově nebo souvislé skupině budov skupiny OB1 musí vést přístupová komunikace (alespoň zpevněná pozemní komunikace), široká nejméně 3,0 m a končící nejvýše 50,0 m od posuzovaného objektu. Skutečnost: šířka navrhované MK je min. 6,0 m, konstrukce vozovky: betonová zámková dlažba, končící vždy do 50,0 m od jednotlivých objektů RD - vyhovuje ČSN 730833
- čl.12.2.2 ČSN 730802 za přístupovou komunikaci se považuje nejméně jednopruhová silniční komunikace (viz ČSN 736100), se šířkou vozovky nejméně 3,0 m. Skutečnost: navržena je dvoupruhová o šířce 6,0 m. Pro projektování těchto komunikací platí ČSN 736101 nebo ČSN 736110, pro navrhování konstrukcí vozovek platí ČSN 736114.
- navrhovaná komunikace (MK) svými parametry splňuje požadavky ČSN 730802, ČSN 730833, ČSN 736110 a ostatních ČSN a jako „**Přístupová komunikace**“ z tohoto hlediska vyhoví.

Navrhovaná komunikace nebude „slepá“, její průjezdnost bude zajištěna vybudováním I. etapy, jejíž výstavba je již povolena.

15. Další požadavky

popis návrhu řešení stavby z hlediska dodržení:

a) užité vlastností stavby

Navržené objekty kapacitně a posláním vyhovují požadavku zadavatele. Návrh díla splňuje běžné požadavky na údržbu a životnost. Návrh stavby předpokládá, že při přípravě a realizaci stavby budou respektovány všechny požadavky na bezpečnost. Stavební materiály budou mít užité vlastnosti v souladu s příslušnými předpisy, zákony, vyhláškami, normami, technickými předpisy apod.

b) zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby – veřejně přístupných komunikací a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Navržená stavba respektuje požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. „o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“.

Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu

Podélný sklon přístupového chodníku je výškově veden souběžně s niveletou přilehlé komunikace a nikde nepřekračuje hodnotu 8,33%. Příčný sklon navržen 1%. Na konci chodníku (v prostoru místa umožňující bezbariérově přejít komunikaci) bude obruba snížena na 20 mm nad úroveň komunikace a navazující šikmá plocha chodníku nesmí překročit 12,5%. Taktéž u vjezdů k nemovitostem podélný sklon navazující šikmé plochy nepřekročí 12,5% a obruba je zde snížena

do úrovně 30 mm nad vozovku (viz výkres Bezbariérové úpravy).

V lokalitě jsou navrženy celkem 4 parkovací místa a dle normy č. 398/2009 Sb. „o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“ je na tento počet nutné vyhradit jedno parkovací stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Toto parkovací místo bude označeno vodorovným a svislým dopravním značením.

Řešení pro osoby se zrakovým postižením

Vodící linii navrhovaného přístupového chodníku tvoří zvýšený chodníkový obrubník vyvýšený o minimálně 60 mm. Na konci chodníku je navržen varovný pás z reliéfní kontrastní dlažby. Šířka tohoto varovného pásu je 400 mm a podélně přesahuje až do rozdílu hran 80 mm (viz výkres Bezbariérové úpravy).

Použité materiály musí splňovat nařízení vlády 163/2002 TN TÚZS 12.03.04-06.

c) ochrany stavby před škodlivými účinky vnějšího prostředí

- povodně - místo stavby není v zátopovém území, povodně se neuvažují
- sesuvy půdy - sesuvy půdy se nepředpokládají
- poddolování - staveniště není poddolováno
- seismická - území je stabilní
- radon - není nutné řešit
- hluk - v souvislosti s uvažovanou výstavbou komunikace se nepočítá s negativními účinky hluku z vnějšího prostředí na budoucí stavbu.

d) splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace byla předložena k vyjádření DOSS a správcům IS. Jejich požadavky, podmínky a připomínky byly zapracovány do projektové dokumentace a jsou vypsány níže. Jednotlivá vyjádření a stanoviska jsou založena ve složce F. Doklady.

16. Závěr

Tato dokumentace byla zpracována jako podklad pro vydání stavebního povolení.

Jihlava, červen 2018

Vypracoval: Martin Mandát

Upozornění

Veškeré v dokumentaci uvedené stavební materiály a výrobky jsou pouze orientační a slouží výhradně jako náhražka podrobného popisu funkce a parametrů. Dodavatel bude upřesněn až na základě výběrového řízení.